

# MERKBLATT FÜR DIE AUSZAHLUNG BEI RENOVATIONEN VON SELBST GENUTZTEM WOHN EIGENTUM (WEF)

Das Vorsorgeguthaben dient u.a. dem Zweck, den Wert einer selbst genutzten Liegenschaft mittels angemessener Renovations- und Umbauarbeiten zu erhalten.

Die nachfolgende Liste, soll eine Orientierung geben, welche Renovationen aus Mitteln der beruflichen oder gebundenen Vorsorge finanziert werden können. Die endgültige Beurteilung obliegt der Stiftung.

Finanzierung möglich:	Finanzierung nicht möglich:
– Innenraum des Wohnhauses (Böden, Wände, Decken, Türen)	– Unterhaltsservice und Unterhaltsarbeiten
– Ausbau Keller oder Dachstock zu Wohnraum, beheizter Wintergarten	– Serviceabonnemente, Gebühren
– Fassade, Dach, Türen, Fenster (inkl. Rollläden, Fensterläden)	– Terrasse / Balkon / unbeheizter Wintergarten
– Heizungsanlagen und Installationen (Radiatoren, Solar, Boiler), einmalige Anschlussgebühr an einen Fernwärmeverband sowie deren Anschlussinstallationen	– Sauna, Solarium, Fitnessraum
– Ersatz Küche (inkl. Küchengeräte wie Kühlschrank, Ofen, Herd)	– Umgebungsarbeiten wie: Gartengestaltung, Gartenbepflanzung, Gartenofen, Grillplatz, Pergola, Sitzplatz, Swimmingpool, Garage, Parkplatz, Unterstand, Gartenzaun
– Ersatz Bad und WC	– nur Elektrogeräte
– Elektroinstallationen inkl. Solaranlagen und Leitungen	– Bauland
– Kanalisations- und Wasseranschlüsse	– selbstdurchgeführte Renovationen werden nicht übernommen (z.B. Kassenbelege von Baumärkten)
	– Architekturhonorar / Verrechnung von Eigenleistungen

## Bitte beachten Sie,

- dass die Liste nicht abschliessend ist
- dass die verbindliche Beurteilung nur im Einzelfall und nach Eintreffen des offiziellen Auszahlungsformulars der Stiftung inklusive vollständiger Dokumentation erfolgen kann.
- dass Rechnungen nicht älter als ein Jahr zurückliegen dürfen
- dass ein WEF-Vorbezug (Bezug für selbstgenutztes Wohneigentum) frühestens 1,5 Jahren vor dem Bezug der Wohnung/des Hauses möglich ist
- dass ein WEF-Vorbezug nur alle 5 Jahre möglich ist und nur bis 5 Jahre vor Erreichen der ordentlichen Altersgrenze
- dass es bei der 2. Säule Einschränkungen ab Alter 50zig gibt